

PALAU NECESSITA UN ALTRE POUM

Des de la plataforma veïnal formada per cinc entitats palauenques i desenes de veïns i veïnes de pràcticament tots els barris, després d'estudiar el Pla d'Ordenació Urbanística de Palau (POUM) creiem que és necessari i possible un nou POUM. Avalen i donen suport a les nostres propostes més de 600 palauencs i palauenques. No entenem el gest del govern de fer una "reunió explicativa" sobre el POUM un cop acabat el període d'al·legacions i quan encara no ha estudiat detingudament les al·legacions; la informació i les explicacions s'haurien pogut fer a primers de setembre per fomentar el debat públic i la incorporació de propostes de millora. Una mostra més que fins ara, no s'ha potenciat la participació real i efectiva. Des de la plataforma defensem un POUM diferent, alternatiu i basat en les línies que exposem:

1. Que el nou POUM de Palautordera es faci amb rigor i seriositat: cal conèixer bé el present per a poder planificar el futur.

L'ajuntament no ha tingut en compte les dades de solars vacants, habitatges en construcció, habitatges buits; tampoc ha partit de dades actualitzades d'habitants que actualment estan disponibles, i en els diversos documents hi ha un ball de dades inexplicable. Sense conèixer aquestes dades, creiem que no es pot planificar el futur de la nostra vila de manera realista, seriosa i contrastada. Reclamem rigor científic i un estudi complet i exhaustiu, i denunciem que moltes de les diagnosi reflectides al POUM estan esbiaixades per tal d'adequar-les als criteris de creixement proposats en el POUM.

2. Per a garantir la qualitat de vida a les generacions presents i futures. Aturem el creixement extensiu! Volem viure en un poble.

Reclamem que s'aturi el creixement de Palautordera ja que aquest, no es produeix al mateix ritme que la creació de llocs de treball, i això pot provocar que ens convertim en un poble "dormitori". Per tal d'aturar el creixement que ens destrueix el territori (conegut com *creixement extensiu*) i per garantir el dret a l'habitatge i als equipaments relacionats amb les necessitats de la població, cal aprofitar els solars vacants i forçar l'ocupació dels nombrosos habitatges buits i desaprofitats que tenim. Per aquests motius, ens oposem a la urbanització a l'est de Can Sala, la urbanització expansiva de Moixerigues i la construcció al voltant de l'Ermita del Remei, ja que això va en contra del criteri de "compactació" i "consolidació" de nucli urbà. Rebutgem el "pàrquing a Can Sala 2", ja que es va acordar a les jornades participatives que allò ha de ser agrícola: si es demana participació a la gent del poble s'ha de tenir en compte la seva opinió.

3. Necessitem habitatge social de lloguer accessible per a tothom

El POUM aposta per l'habitatge protegit en règim de propietat, fet que considerem erroni ja que aquest model només garanteix l'accés a l'habitatge a qui disposi d'una renda suficient, o avaladors que el facin "beneficiari" de hipoteca bancària.

4. No volem variants que "trinxen" el nostre paisatge i el nostre entorn

Reclamem que no es faci la reserva de sòl per cap de les variants previstes al POUM per accedir a la zona de l'abocador i les naus industrials, i l'altre cap a Sant Esteve- Montseny. En cas de construir-se ambdues variants, causarien danys irreversibles, destrucció d'activitats agrícoles i ramaderes, i afectació d'ambients forestals i de ribera.

5. Defensem els petits comerciants, no al "boulevard" de Can Sala

El nou POUM planifica un complex comercial a tocar de les botigues de tota la vida, que tenen prou feina per sortir-se'n, fins i tot quan no és temps de crisi. Creiem que això va en detriment dels petits comerciants del centre del poble, alhora que li restarà vitalitat al nucli urbà motiu pel qual exigim que es retiri la proposta del POUM.

Un altre POUM és necessari!

Demanem al govern municipal que aturi el procés d'aprovació i que inici un veritable procés participatiu cap a un nou POUM que incorpori les al·legacions que hem presentat més de 600 persones i 5 entitats de Palautordera.

Per la nostra qualitat de vida i la dels nostres infants i joves , defensem el poble!

si vols posar-te en contacte amb nosaltres mon-amb-seny@hotmail.com